



OBCHODNÍ PODMÍNKY PRODUKTU ZONKY RENTIÉR

1. ROZSAH PLATNOSTI A INTERPRETACE OBCHODNÍCH PODMÍNEK

- 1.1. Tyto OPR upravují práva a povinnosti Společnosti a Investorů vzniklých v souvislosti s poskytováním produktu Zonky Rentiér. Pojmy s velkým počátečním písmenem jsou vysvětleny ve VOP.

2. PODSTATA A PRÁVNÍ POVAHA POHLEDÁVKY

- 2.1. Za podmínek stanovených Rámcovou smlouvou Zonky Rentiér a těmito OPR jsou na Investora, jako postupníka, ze strany Společnosti, jako postupitele, postupovány pohledávky ze Smluv o úvěru, které Společnost uzavřela s Klientem („**Pohledávka**“ nebo „**Pohledávky**“).
- 2.2. Pohledávka je postoupena Společností, která jako věřitel ze Smlouvy o úvěru Pohledávku postupuje Investorovi, postupníkovi. Titulem postoupené Pohledávky je Smlouva o úvěru, kterou Společnost uzavřela s Klientem.
- 2.3. Pohledávka je závazkovým vztahem mezi Investorem a Klientem, který Investorovi zakládá za podmínek a způsobem uvedeným v těchto OPR a Rámcové smlouvě Zonky Rentiér právo na výplatu Vypořádací částky, Úrokového výnosu, případně Jiného výnosu, a který vzniká k okamžiku, kdy Společnost postoupí Pohledávku na Investora, tj. kdy dojde k naplnění podmínek podle těchto OPR, a zároveň s tím k zaevidování Pohledávky v seznamu Pohledávek daného Investora vedeném Společností v Portálu.
- 2.4. Postoupením Pohledávky Společnosti na Investora se Investor stává věřitelem Klienta a nabývá také výslovně příslušenství Pohledávky a práva s Pohledávkou spojená, včetně jejího případného zajištění a utvrzení. Investor zároveň pověřuje Společnost, aby přijímala výplatu Vypořádací částky, Úrokového výnosu, případně Jiného výnosu, která připadá na Pohledávku a tuto výplatu dále připisovala Investorovi na jeho Účet. K pověření Společnosti přijímat výše uvedené výplaty a jejich následnému připisování Investorovi dochází z důvodů hospodárnosti, efektivní správy výplat z Úvěru, a aby nedošlo postoupením Pohledávky ke zhoršení právní pozice Klienta, včetně prozrazení jeho identity.
- 2.5. Investor po nabytí Pohledávky pověřuje Společnost, aby svým jménem a na jeho účet komunikovala a právně jednala s Klientem v souvislosti s uplatňováním práv z Pohledávky. Za podmínek čl. 4 těchto OPR pověřuje Investor Společnost k vymáhání Pohledávky, jestliže není Pohledávka řádně plněna ze strany Klienta.
- 2.6. Investor je srozuměn s obchodním modelem Společnosti, který je mimo jiné založen na zajištění anonymity Klienta. Určitost postupované Pohledávky je vůči Investorovi zajištěna jejím označením skrze:
 - a) unikátní kód Klienta, jakožto dlužníka z Pohledávky;
 - b) unikátní kód Smlouvy o úvěru, jakožto právní titul Pohledávky;
 - c) datem uzavření Smlouvy o úvěru;
 - d) celkovou výši Úvěru;
 - e) úrokovou sazbu Úvěru;
 - f) splatnost Úvěru;
 - g) výši postupované Pohledávky.

V okamžiku, kdy dojde k postoupení Pohledávky na Investora, je Pohledávce přidělen unikátní kód, aby nemohlo dojít k záměně s jinou pohledávkou Společnosti za Klientem nebo jinou Pohledávkou Investora za Klientem. Pohledávka je kdykoliv určitelná prostřednictvím dokladů v rámci vnitřní dokumentace Společnosti, kterou Společnost vede, jakož i z dokumentace potvrzující postoupení konkrétní Pohledávky, která je Investorovi k dispozici skrze Portál.



Unikátní kód Smlouvy o úvěru dle písm. b) výše může být zabezpečen kryptografickou hašovací funkcí, přičemž Investorům jsou poskytnuty veškeré informace v případě zániku zmocnění Společnosti k vymáhání dle čl. 4 těchto OPR.

- 2.7. **Investor nabývá Pohledávku dle čl. 3. těchto OPR po srozumění se skutečností, že nabývá Pohledávku za Klientem, u níž je spravedlivý zájem na tom, aby byla v rámci obchodního modelu Společnosti zachována anonymita Klienta. Nabytím Pohledávky dle čl. 3. těchto OPR se Pohledávka stává vlastnictvím Investora. Investor realizuje své vlastnické právo k Pohledávce tím, že pověřuje Společnost po dobu trvání Pohledávky zejména k přerozdělování výplat z Pohledávky, a uchovávání dokladů o Pohledávce ke komunikaci a k právnímu jednání vůči Klientovi ve věci uplatňování Pohledávky, včetně vymáhání Pohledávky. Společnost poskytuje Investorovi informace dle Rámcové smlouvy Zonky Rentiér, těchto OPR (zejména doklady a informace dle čl. 2.11. a čl. 4. těchto OPR) a dále v rozsahu stanoveném právními předpisy.**
- 2.8. Společnost vykonává činnosti, kterými byla Investorem pověřena podle těchto OPR, zejména činnost uvedené dle předchozího odstavce a Rámcové smlouvy Zonky Rentiér svým jménem na účet Investora, a to s péčí řádného hospodáře. Pakliže procesní předpisy upravené v obecných právních předpisech vyžadují jiný postup, zmocňuje Investor Společnost k tomu, aby jednala jménem a na účet Investora.
- 2.9. Klient je srozuměn se skutečností, že unikátní kód Klienta slouží k zajištění ochrany osobních údajů Klientů, avšak tyto údaje o Klientovi, jakožto dlužníkovi z Pohledávky, má Společnost kdykoliv k dispozici za účelem případného vymáhání Pohledávky za Klientem. V případě zániku zmocnění k vymáhání dle čl. 4 těchto OPR vydá Společnost Investorovi do jednoho měsíce veškeré tyto doklady (zejména Smlouvu o úvěru, jakožto právního důvodu, na němž se Pohledávka zakládá) a sdělí Investorovi veškeré informace, aby mohl Investor sám Pohledávku uplatňovat. S ohledem na nízké částky Pohledávek však existuje významné riziko, že náklady vynaložené na samostatné vymáhání Pohledávek Investorem namísto Společnosti významně převýší případný ekonomický přínos.
- 2.10. Vzhledem k výše uvedenému si Investor a Společnost výslovně sjednávají odchylnou úpravu smluvního ujednání od § 1880 odst. 2 Občanského zákoníku. Společnost si s Investorem sjednávají, že veškeré potřebné podklady o Pohledávce a jiná sdělení, která jsou zapotřebí k uplatnění Pohledávky, předá Společnost do jednoho měsíce od zániku zmocnění Investora k vymáhání Pohledávky dle čl. 4. těchto OPR. Dokud nedojde k odvolání zmocnění podle předchozí věty, pověřuje Investor Společnost, aby v rámci hospodárnosti a efektivního rozdělení výplat z Pohledávky spravovala a udržovala tyto podklady. Investor a Společnost si tak sjednali odklad předání podkladů a sdělení informací k uplatnění Pohledávky a to tak, že Investor nebude požadovat tyto doklady a informace, dokud nebudou naplněny podmínky pro odvolání příkazu k vymáhání podle čl. 4. těchto OPR; stejně tak (tj. nebudou-li naplněny podmínky pro odvolání příkazu k vymáhání podle čl. 4. těchto OPR) není Investor oprávněn nahlížet do jakékoli dokumentace stran Pohledávky, či pořizovat z ní jakékoli opisy či výpisy.
- 2.11. Společnost provádí scoring bonity Klientů při uzavírání Smluv o úvěru. Scoring probíhá na základě vnitřních postupů Společnosti, aby byla maximalizována dobytost Pohledávky. Investor je přesto výslovně srozuměn, že postupování Pohledávek je spojeno s riziky, která jsou uvedena v Příloze 1 – Upozornění na rizika a Společnost ručí za stav dobytosti Pohledávky pouze k okamžiku uzavření smlouvy o postoupení Pohledávky. Společnost neručí za nedobytnost Pohledávky, stala-li se nedobytnou až po jejím postoupení pro okolnosti, které nejsou objektivně předvídatelné v okamžiku postoupení. Společnost posuzuje dobytost Pohledávky s péčí řádného hospodáře.
- 2.12. Při hodnocení Klientů provádí Společnost zejména ověření totožnosti Klienta, ověření jeho příjmů, testování získaných informací v ekonomickém modelu, ověření Klienta ve veřejných registrech, získávání informací o finanční historii Klienta a testování pomocí rizikových modelů Společnosti.
- 2.13. Pohledávku může držet Investor i Společnost.
- 2.14. Společnost vystaví na základě žádosti Investora skrze Portál elektronické potvrzení o nabytí Pohledávce v jeho vlastnictví. Toto potvrzení obsahuje alespoň údaje o nabytí Pohledávce podle čl. 2.6. těchto OPR a musí být v takové formě, aby jej mohl Investor uchovat na svém elektronickém zařízení nebo jej dále vytisknout do fyzické podoby. Z obsahu potvrzení je rozeznatelný a poznatelný obsah smlouvy o postoupení Pohledávky, kterou mezi sebou Investor



a Společnost uzavřeli. Investor má takto vždy kontrolu nad Pohledávkami, které tvoří v souhrnu jeho Portfolio, a nad jejich obsahem.

- 2.15. Společnost vedle potvrzení podle čl. 2.14. těchto OPR rovněž pravidelně uveřejňuje na Portálu přehled všech Pohledávek v Portfoliu Investora, kde bude alespoň uvedeno:
 - a) unikátní kód Pohledávky;
 - b) výše Pohledávky;
 - c) úroková sazba Úvěru;
 - d) výnosy z dané Pohledávky.
- 2.16. Investor má způsobem podle čl. 2.14. a 2.15. těchto OPR vždy možnost kdykoliv zjistit složení svého Portfolia, tedy jaké Pohledávky nabyt jako postupník na základě příkazu podle čl. 3. těchto OPR. Má-li Investor výhrady vůči Pohledávce, kterou nabyt do svého Portfolia, vznese námitku proti nabytí Pohledávky vůči Společnosti bez zbytečného odkladu od okamžiku, kdy se mohl s nabytím Pohledávky seznámit.
- 2.17. Investor není oprávněn Pohledávky po dobu trvání zmocnění k jejich vymáhání dle čl. 4. těchto OPR převádět na třetí osoby, zřizovat k nim práva třetích osob, pronajímat je, či jakkoliv s nimi disponovat. Pravidla Portálu blíže upraví pravidla pro obchodování a převody Pohledávek mezi Investory a případně i Společností v rámci sekundárního trhu, přičemž v takovém případě pro Investora, který potvrdí prostřednictvím Portálu svůj zájem účastnit se sekundárního trhu s Pohledávkami v rámci systému upraveného v Pravidlech Portálu, se omezení pro dispozice s Pohledávkami podle věty první činěné na sekundárním trhu Portálu neuplatní, a to v rozsahu v jakém jsou tyto dispozice s Pohledávkami popsány v Pravidlech Portálu.
- 2.18. Veškeré finanční prostředky, které Společnost identifikuje a zaeviduje jako prostředky tvořící Vypořádací částku, Úrokový výnos nebo Jiný výnos vztahující se ke konkrétnímu Úvěru, rozdělí mezi jednotlivé Pohledávky na daném Úvěru podle míry, kterou se Pohledávka podílí na Úvěru.
- 2.19. Společnost se zavazuje, že v každý Den vypořádání převede příslušnou část přijatého Úrokového výnosu, Vypořádací částky, případně Jiného výnosu, které se k Úvěru vztahují na Účet jednotlivých Investorů, kteří drží Pohledávku z Úvěru. Společnost je oprávněna strhnout z těchto plateb všechny relevantní srážky, ke kterým je oprávněna na základě Rámcové smlouvy Zonky Rentiér, těchto OPR, VOP, OPPS případně Sazebníku nebo povinna na základě příslušných právních předpisů (zejména pak srážek daňových). Pro odstranění všech pochybností platí, že Společnost nebude povinna Investorovi ve vztahu k Pohledávkám poskytovat žádná jiná plnění, než která jsou výslovně uvedena v Rámcové smlouvě Zonky Rentiér a těchto OPR. Dojde-li k neoprávněnému připsání peněžních prostředků na Účet Investora, je Společnost v souladu s OPPS oprávněna takovou částku z Účtu Investora strhnout.
- 2.20. V případě, že dojde k výplatě Vypořádací částky (a příslušných Úrokových výnosů) ve vztahu k příslušné Pohledávce v její maximální výši (tj. ve výši Jmenovité hodnoty Pohledávky), zanikají veškeré závazky Společnosti, ve vztahu k dané Pohledávce, jakožto i veškerá tomu odpovídající práva příslušného Investora.

3. PROCES NABYTÍ POHLEDÁVKY

- 3.1. Investor, který hodlá nabývat Pohledávky, se musí na Portálu zaregistrovat, potvrdit svůj souhlas s Pravidly Portálu a využíváním Portálu jako elektronického komunikačního kanálu pro výměnu veškerých informací a dokumentů mezi Investory a Společností, uzavřít Rámcovou smlouvu Zonky Rentiér a splnit všechny podmínky pro nabytí její účinnosti.
- 3.2. Investor může nabýt Pohledávku s využitím automatizovaného alokačního mechanismu (softwarový nástroj), který na základě Společností předdefinovaných parametrů investuje finanční prostředky Investora do Pohledávek („**Zonky Rentiér**“) s cílem vytvořit individuální diverzifikované portfolio Pohledávek („**Portfolio**“), aniž by musel Investor sám osobně vybrat jednotlivé Pohledávky. Podoba takto diverzifikovaného Portfolia je určena dle Cílovaného Portfolia, které slouží pro produkt Zonky Rentiér jako vzorové Portfolio.
- 3.3. Sjednáním Rámcové smlouvy Zonky Rentiér Investor souhlasí se zněním OPR a zároveň uděluje Společnosti příkaz k tomu, aby volně finanční prostředky na Účtu Investora vedeném pro produkt Zonky Rentiér a též jakékoli finanční



prostředky, které budou na tento Účet připsány v budoucnosti („**Prostředky k investování**“), byly automaticky investovány dle čl. 3.2. těchto OPR. Investor na Portálu může tento příkaz následně změnit tak, aby byly automaticky investovány pouze ty prostředky na Účtu, které nepřesahují Investorem stanovenou výši.

- 3.4. Společnost plněním příkazu podle článku 3.3. těchto OPR realizuje vůli Investora nabýt Pohledávky tak, aby se Portfolio Investora svým složením blížilo Cílovanému Portfoliu. Se skladbou Pohledávek nastavenou pro produkt Zonky Rentiér se může Investor seznámit kdykoliv na Webu. Strategické nastavení skladby Portfolia přihlíží na přímo úměrný vztah mezi ekonomickým výnosem Pohledávky a riziky, která jsou spojena s požadavkem její vyšší výnosnosti.
- 3.5. Úrokové sazby, kterých má produkt Zonky Rentiér dle Webu či Portálu dosáhnout, jsou ryze ilustrativní povahy a vypovídají výlučně o cílování úrokových sazeb pro Cílované Portfolio určené pro produkt Zonky Rentiér. Společnost negarantuje, že investované prostředky Investora dosáhnou této výše. Společnost si vyhrazuje právo změny Cílovaného portfolia.
- 3.6. Poskytování produktu Zonky Rentiér není svojí povahou poskytováním doporučení nebo rad ohledně investování.
- 3.7. Investor využíváním produktu Zonky Rentiér plně přijímá ekonomické riziko spojené se skladbou Portfolia dle produktu Zonky Rentiér.
- 3.8. Investor si je vědom, že i užívání produktu Zonky Rentiér je spojeno s riziky jako u jiného druhu investování. Investor je proto připraven nést případné ztráty, které mohou vzniknout na základě investování prostřednictvím produktu Zonky Rentiér. Diverzifikace skladby Pohledávek v Portfoliu nevylučuje, a vylučovat nemůže, rizika spojená s investováním.
- 3.9. Investor si je výslovně vědom, že příkazem podle čl. 3.3. těchto OPR zmocňuje Společnost k postoupení Pohledávek jménem a na účet Investora. Investor potvrzuje, že se informoval o povaze produktu Zonky Rentiér, způsobu jeho fungování a je srozuměn se skutečností, že užíváním produktu Zonky Rentiér realizuje svůj úmysl nabývat Pohledávky prostřednictvím příkazu adresovaného vůči Společnosti. Společnost (resp. produkt Zonky Rentiér) plní tento příkaz tím, že na základě zmocnění Investora uzavře jménem a na účet Investora smlouvu o postoupení Pohledávky.
- 3.10. Společnost výslovně prohlašuje vůči Investorovi, že Pohledávka, kterou Společnost postupuje na Investora na základě příkazu Investora, může být Pohledávka vlastněná Společností za Klientem. Investor je s tímto srozuměn a využitím produktu Zonky Rentiér dává souhlas k takovému postoupení.
- 3.11. Pohledávky vytvářející Portfolio se vztahují k Úvěrům, které mohou, ale nemusí být uveřejněny na Tržišti. Prostředky k investování budou investovány v přiměřené lhůtě, v závislosti na aktuálním počtu a parametrech těchto Úvěrů, investované částce a obecné investiční strategii v podobě Cílovaného portfolia požadující dostatečnou diverzifikaci Portfolia. Společnost však nezaručuje, že v každém okamžiku bude k dispozici dostatek disponibilních Pohledávek, a že Prostředky k investování budou investovány v určitém období. Společnost též nezaručuje jakékoli hospodářské výsledky Portfolia nebo úspěšnost investiční strategie produktu Zonky Rentiér.
- 3.12. V rámci plnění příkazu Investora k automatizovanému investování dle čl. 3.3. těchto OPR Společnost s použitím automatizovaného alokačního mechanismu podle obecné investiční strategie v podobě Cílovaného portfolia provede výběr Pohledávky a určení její výše („**Konfirmace Pohledávky**“) a vytvoří neodvolatelný podmíněný příkaz k provedení transakce ve výši příslušné Částky investice vztahující se k dané Pohledávce. Konfirmací Pohledávky Společnost v jí určené výši potvrdí jménem Investora jeho zájem o nabytí Pohledávky.
- 3.13. Současně s Konfirmací Pohledávky jsou na Účtu vedeném pro produkt Zonky Rentiér zablokovány peněžní prostředky odpovídající Částce investice vztahující se k příslušné Pohledávce tak, aby s nimi nebylo možné disponovat po dobu platnosti Konfirmace Pohledávky. Konfirmace Pohledávky je platná od jejího provedení až do vypořádání příkazu.
- 3.14. Podmínkou pro vypořádání příkazu je poskytnutí Úvěru Klientovi ze strany Společnosti a
 - a) potvrzení zájmu o Pohledávky na daném Úvěru ve výši odpovídající celé částce jistiny Úvěru, nebo
 - b) uplynutí Lhůty pro potvrzení Pohledávky, aniž by došlo ke splnění podmínky dle písm. a).
- 3.15. Jsou-li splněny podmínky pro vypořádání příkazu dle čl. 3.14. těchto OPR, příslušný příkaz vygenerovaný při Konfirmaci Pohledávky se stane nepodmíněným a Společnost daný příkaz vypořádá odepsáním příslušných peněžních prostředků z Účtu daného Investora vedeného pro produkt Zonky Rentiér. Společnost příkaz vypořádá neprodleně, nejpozději však do třetího (3.) pracovního dne po uplynutí Lhůty pro potvrzení Pohledávky.
- 3.16. Úspěšným vypořádáním příslušného příkazu, dochází k uzavření smlouvy o postoupení Pohledávky a jejímu nabytí příslušným Investorem. Společnost zároveň s uzavřením smlouvy o postoupení Pohledávky její nabytí pro



příslušného Investora zaeviduje. Po zaevidování nabytí Pohledávky Společnost informuje Investora prostřednictvím Portálu.

- 3.17. Společnost může umožnit Investorovi podat pokyn k odprodeji poměrné části nebo celého Portfolia na sekundárním trhu, a to dle podmínek stanovených Pravidly Portálu; Investor v takovém případě nemůže určovat, jaké konkrétní Pohledávky mají být na sekundárním trhu odprodány. Z prodeje celého nebo části Portfolia mohou být některé druhy Pohledávek vyloučeny (např. vztahující se k Úvěrům po splatnosti) nebo jejich prodej bude možný jen s určitými omezeními. Má-li být odprodána pouze část Portfolia, nesmí v důsledku tohoto kroku poklesnout objem Portfolia pod nejnižší přípustnou hodnotu nebo počet Pohledávek tak, jak jsou uvedeny na Webu. S Pohledávkami tvořícími Portfolio není Investor oprávněn nakládat jinak, než pokynem k odprodeji poměrné části nebo celého Portfolia.
- 3.18. Společnost může stanovit minimální výši Prostředků k investování prostřednictvím produktu Zonky Rentiér. Bude-li tato možnost využita, budou příslušné částky uvedeny v informacích k produktu Zonky Rentiér na Webu.
- 3.19. Investor může určit na Portálu bankovní účet, kam si přeje nechat vyplácet částky připsané na jeho Účet z titulu vlastnictví Pohledávek, a to v rozsahu, ve kterém tyto částky převyšují výši finančních prostředků na Účtu, kterou sám určí, tzv. vyplácení renty.
- 3.20. Společnost si vyhrazuje právo změny Cílovaného portfolia zejména s ohledem na situaci na trhu a na celkové portfolio úvěrů poskytnutých Společností. Společnost uveřejní oznámení o takové změně na Webu, a to nejpozději alespoň v den, kdy dochází ke změně Cílovaného portfolia, v oznámení Společnost uvede datum účinnosti změny a v čem změna spočívá.
- 3.21. Společnost je povinna realizovat příkaz Investora takovým způsobem, aby bylo zřejmé, že se jedná o Prostředky k investování patřící Investorovi a že s finančními prostředky Investora a Společnosti je nakládáno odděleně.

4. VYMÁHÁNÍ

- 4.1. Společnost na základě zmocnění Investora v Rámcové smlouvě Zonky Rentiér vymáhá veškeré Pohledávky včetně jejich příslušenství a práv s nimi spojených, včetně jejich případného zajištění a utvrzení, a to svým jménem na účet Investora. Investor v rámci zmocnění Společnosti k vymáhání bere na vědomí, že smyslem produktů poskytovaných Společností, včetně produktu Zonky Rentiér, je zachování vzájemné anonymity investorů a dlužníků ze spotřebitelských úvěrů, a to při zachování možnosti investovat do pohledávek ze spotřebitelských úvěrů, které jsou poskytovány Společností, jakož i možnosti efektivně vymáhat pohledávky ze spotřebitelských úvěrů.
- 4.2. Společnost při vymáhání Pohledávek (resp. kterékoli z nich) včetně jejich příslušenství a práv s Pohledávkami spojených, včetně jejich případného zajištění a utvrzení postupuje na základě vlastního uvážení s tím, že při vymáhání vyvíjí veškeré rozumně vynaložitelné úsilí, které s ohledem na své profesionální a odborné zkušenosti považuje za odpovídající předmětné situaci, pro to, aby vymáhané plnění bylo co nejvyšší.
- 4.3. Společnost je v rámci vymáhání Pohledávek oprávněna činit veškerá právní i faktická jednání s tím související, a to zejména upomínání a další komunikaci s dlužníkem, podávání jakýchkoli procesních návrhů (včetně jejich zpětvzetí) a účastnění se svým jménem a na účet Investora jakýchkoliv řízení před soudy, státními a samosprávnými orgány, organizacemi a institucemi, a to včetně řízení o výkon rozhodnutí, exekučních a insolvenčních řízení, jakož i uzavírání smírů a narovnání.
- 4.4. Společnost je povinna kontrolovat dodržování splatnosti Pohledávek a v případě žádosti, informovat Investora o průběhu vymáhání Pohledávek, a to informováním o veškerých již vymožených plněních. Společnost je povinna předat Investorovi vymožené plnění z Pohledávek, a to připsáním vymožených peněžních prostředků na Účet Investora bez zbytečného odkladu, nejpozději však do konce kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém Společnost získala vymožené plnění z Pohledávek.
- 4.5. Investor bere na vědomí a souhlasí s tím, že zejména z důvodu zajištění efektivnosti vymáhání Pohledávek, jakož i pro zachování základní funkčnosti celého obchodního modelu Zonky založené na důvěře Klienta ve vlastní anonymitu, není oprávněn vymáhat sám Pohledávky po dobu trvání zmocnění Společnosti k vymáhání dle Rámcové smlouvy Zonky Rentiér a tohoto čl. 4. těchto OPR.



- 4.6. Investor bere na vědomí a souhlasí s tím, že postoupení Pohledávky nebude dlužníkovi po dobu trvání zmocnění Společnosti k vymáhání dle Rámcové smlouvy Zonky Rentiér a tohoto čl. 4. těchto OPR oznámeno ani prokázáno a pro případ, že by k takovému oznámení či prokázání došlo, Investor souhlasí s tím, že Pohledávky bude i nadále vymáhat Společnost, nikoliv Investor sám.
- 4.7. Investor bere na vědomí a souhlasí s tím, že pověření Společnosti vymáhat Pohledávky trvá i v případě smrti Investora, jakož i že práva a povinnosti vyplývající ze zmocnění Společnosti k vymáhání Pohledávek přecházejí s jakýmkoliv případným dovoleným převodem či přechodem jakékoliv Pohledávky na nabyvatele takové Pohledávky. Jakékoliv jednání či ujednání kteréhokoliv Investora nebo Společnosti příčí se tomuto čl. 4.7. těchto OPR je v rozsahu této dohody právně neúčinné.
- 4.8. Investor bere na vědomí a souhlasí s tím, že vymáhání Pohledávek bude prováděno tak, aby nedocházelo ke ztrátě vzájemné anonymity investorů a dlužníků ze spotřebitelských úvěrů.
- 4.9. Společnost je při vymáhání Pohledávek povinna postupovat tak, aby nedocházelo ke zbytečnému prodlení.
- 4.10. Investor bere na vědomí a souhlasí s tím, že zmocnění Společnosti k vymáhání Pohledávek trvá do okamžiku Úplného vyrovnání či převodu poslední z Pohledávek Investora, přičemž Investor může zmocnění Společnosti k vymáhání Pohledávek odvolat pouze z následujících důvodů:
 - a) bude vydáno pravomocné rozhodnutí o úpadku Společnosti,
 - b) z důvodu, že Společnost řádně neuplatní práva z Pohledávek, dojde ke zmaření možnosti vymáhání plnění z Pohledávek v hodnotě převyšující 10 % hodnoty Portfolia,
 - c) Společnost opakovaně nepřípíše vymožené peněžní prostředky na Účet Investora v případě, že dojde k vymožení části plnění z Pohledávek ve lhůtě čl. 4.4. těchto OPR,
 - d) Společnost neučiní žádné kroky k vymáhání Pohledávky ve lhůtě 1 roku ode dne, kdy dojde k prodlení dlužníka se zaplacením Pohledávky, a to u Pohledávek, jejichž celková hodnota překročí 10 % hodnoty Portfolia.

5. PROHLÁŠENÍ

5.1. Investor prohlašuje, že:

- a) před uzavřením Rámcové smlouvy Zonky Rentiér obdržel všechny podstatné informace v rozsahu vyžadovaném příslušnými právními předpisy, zejména informace o Společnosti, nabývání Pohledávky, způsobu komunikace mezi ním a Společností a vzájemných povinnostech a odpovědnosti, a to prostřednictvím Portálu,
- b) byl před uzavřením Rámcové smlouvy Zonky Rentiér upozorněn na možná rizika spojená s nabýváním Pohledávky, a to zejména na rizika uvedená v příloze těchto OPR obsahující nejpodstatnější rizika, a je si vědom a rozumí podmínkám, závazkům a možným rizikům v souvislosti s nabýváním Pohledávky a tyto podmínky, závazky a rizika akceptuje, a není-li schopen takovým podmínkám, závazkům a rizikům sám porozumět, konzultoval je a nechal se o nich podrobně informovat odborně způsobilou osobou,
- c) se před uzavřením Rámcové smlouvy Zonky Rentiér informoval o povaze, fungování a právních následcích spojených s nabýváním Pohledávek. K tomu mu byly Společností poskytnuty dostatečné informace, a pakliže si nebyl jist, zda pochopil tyto aspekty nabývání Pohledávek, vyžádal si od Společnosti dodatečné informace,
- d) je srozuměn s tím, že v případě nabývání Pohledávky pověřil Společnost ke správě přerozdělení výplat z Pohledávky a ke komunikaci a právním jednáním s Klientem ohledně uplatňování práv z Pohledávky, Investor tedy nebude po dobu trvání zmocnění Společnosti k vymáhání pohledávky komunikovat s Klientem, ani nebude po Společnosti požadovat informace ke kontaktování Klienta,
- e) je srozuměn s tím, že informace o Klientovi slouží pouze pro informativní účely a nejsou zárukou jakýchkoli budoucích výnosů,
- f) je srozuměn, že Společnost mu neposkytuje služby finančního poradenství ani správy majetku, přičemž rozhodne-li se využít produkt Zonky Rentiér, přijímá funkcionalitu automatického investování „jak stojí a leží“, především bere na vědomí, že Společnost nezaručuje úspěšnost investiční strategie automatizovaného alokačního mechanismu v podobě Cílovaného portfolia, ani že tato strategie je pro něj vhodná,



- g) seznámil se s povinnostmi Společnosti dle ZSÚ a regulací spotřebitelských úvěrů a je srozuměn s důsledky, které tyto povinnosti a regulace mohou mít na návratnost jeho investice dle Rámcové smlouvy Zonky Rentiér,
- h) Společnost nenese žádnou odpovědnost za ztráty, které mohou Investorovi vzniknout jako důsledek rizik spojených s Pohledávkou,
- i) Společnost neručí a neodpovídá za dobytost Pohledávek z Úvěrů a jejich dobytost ani jinak negarantuje, stala-li se Pohledávka nedobytnou až po postoupení vlivem okolností, které nemohly být ze strany Společnosti objektivně předvídatelné,
- j) peněžní prostředky užívané pro nabývání Pohledávek podle Rámcové smlouvy Zonky Rentiér nepocházejí z výnosů z trestné činnosti a nesnaží se o legalizaci jejich původu,
- k) veškeré informace, které Společnosti poskytl v souvislosti s uzavřením a plněním Rámcové smlouvy Zonky Rentiér, jsou úplné, přesné, správné a nejsou zavádějící.

6. OBECNÉ USTANOVENÍ.

6.1. Zdanění

Platba Vypořádací částky, Úrokového výnosu, případně Jiného výnosu (případně jiných výplat či plnění z Pohledávek), bude prováděna bez srážky daní případně poplatků jakéhokoli druhu, ledaže taková srážka daní nebo poplatků bude vyžadována příslušnými právními předpisy České republiky účinnými ke dni takové platby. Bude-li jakákoli taková srážka daní nebo poplatků vyžadována příslušnými právními předpisy České republiky účinnými ke dni takové platby, nebude Společnost povinna hradit Investorům žádné další částky jako náhradu těchto srážek daní nebo poplatků. Společnost není povinna hradit Investorům náhradu srážek a poplatků ani v případě provedení srážky z důvodu, že Investor včas a řádně nepředal Společnosti dokumentaci podle čl. 5.6. VOP potřebnou pro osvobození platby od srážky daní nebo poplatků. Společnost nepřebírá jakoukoli odpovědnost za plnění daňových povinností Investora vůči české a/nebo zahraniční daňové správě.

6.2. Protiprávnost

V případě, že se existence Pohledávky stane zcela nebo zčásti protiprávní v důsledku změny příslušných právních předpisů nebo jejich závazného výkladu, je Společnost povinna vyrovnat vzájemné závazky do 6 měsíců ode dne, kdy byla taková protiprávnost prohlášena. V takovém případě, v rozsahu, v jakém to příslušné právní předpisy v takové době umožňují, Společnost vyplatí příslušným Investorům Vypořádací částku. Vypořádání proběhne způsobem upraveným v těchto OPR.



Příloha 1

UPOZORNĚNÍ NA RIZIKA

1. RIZIKOVÉ FAKTORY TÝKAJÍCÍ SE NABÝVÁNÍ POHLEDÁVEK

Nabývání Pohledávek je spojeno s řadou rizik. Ta, která Společnost považuje za nejpodstatnější, jsou uvedena v této příloze OPR. Jejich shrnutí není vyčerpávající, nenahrazuje žádnou odbornou analýzu, neomezuje jakákoli práva nebo závazky vyplývající z Rámcové smlouvy Zonky Rentiér a ostatních ustanovení OPR, a není jakýmkoli investičním doporučením. Jakékoli rozhodnutí Investorů o nabývání Pohledávek by mělo být založeno na informacích obsažených v Rámcové smlouvě Zonky Rentiér a OPR a především na vlastní analýze výhod a rizik při nabývání Pohledávek provedené případným zájemcem o nabývání Pohledávek v rámci produktu Zonky Rentiér.

1.1. Výnosnost Pohledávky může ovlivnit mnoho různých faktorů

Investice do Pohledávky, a tudíž i Portfolia Pohledávek, je vysoce riziková a případný Investor riskuje ztrátu části nebo celé své investice. Potencionální investor by měl při rozhodování o investici do Pohledávky zvážit různé faktory, které mohou mít vliv na výnosnost Pohledávky. Vedle finanční situace Společnosti a finanční situace Klienta může výnosnost Pohledávky ovlivnit řada souvisejících faktorů zahrnující ekonomické výhledy, finanční a politické skutečnosti a dále faktory ovlivňující obecně trh spotřebitelských úvěrů.

1.2. Ekonomická podstata Pohledávky

1.2.1. Pohledávka je určena pouze pro investory, pro které případná ztráta části nebo celé jejich investice nebude znamenat významné zhoršení jejich ekonomické situace.

1.2.2. Pohledávka je rizikovým produktem k investování, jehož výnos se odvíjí od výnosu z příslušného Úvěru poskytnutého Společností, na kterém se Investor podílí. Nepříznivý vývoj splácení příslušného poskytnutého Úvěru může pro Investora znamenat částečnou nebo i celkovou ztrátu investovaných prostředků.

1.2.3. Pohledávka je prostředkem, kterým dochází k přenosu úvěrového rizika Společnosti ze Smlouvy o úvěru na Investora. Nepříznivý vývoj splácení příslušného poskytnutého Úvěru může pro Investora znamenat i celkovou ztrátu investovaných prostředků.

1.2.4. Návratnost investice a výnos z Pohledávky jsou závislé na plnění Klienta. Schopnost Klienta dostát svým závazkům plynoucím z Úvěru má přímý vliv na výši návratnosti investice a výnosu z Pohledávky.

1.3. Výše výnosu z Pohledávky může být ovlivněna výší účtovaných poplatků

Návratnost investice do Pohledávky může být ovlivněna výší poplatků účtovaných Společností. Poplatky Společnosti jsou uplatňovány, i když je výsledkem investice ztráta. Společnost proto doporučuje budoucím investorům, aby se seznámili s výší účtovaných poplatků v souvislosti s Pohledávkami.

1.4. Riziko Pohledávky jako prostředku, který zakládá přímé nároky vůči Klientovi ze smlouvy o spotřebitelském úvěru

Pohledávka představuje pohledávku vůči Klientovi. Neuhrazením dlužných částek vyplývajících ze Smlouvy o úvěru mohou být způsobeny ekonomické ztráty z vlastnictví Pohledávek.

1.5. Riziko vymáhání

Společnost je oprávněna vymáhat případné dlužné částky ze Smlouvy o úvěru a Úvěru, z níž vychází Pohledávka. Způsob vymáhání dlužné částky volí Společnost na základě vlastního uvážení s tím, že při vymáhání vyvíjí veškeré



rozumně vynaložitelné úsilí, které s ohledem na své profesionální a odborné zkušenosti považuje za odpovídající předmětné situaci, pro to, aby částka vypočítaná z Úvěru byla co možná nejvyšší. Současně platí, že Společnost nečiní žádná prohlášení či neposkytuje žádné záruky ve vztahu ke schopnosti či vůli Klientů plnit své závazky ze Smluv o úvěru a splácet příslušné Úvěry. Společnost může, ale není povinna průběžně vyhodnocovat či monitorovat schopnost Klienta plnit své závazky ze Smlouvy o úvěru a splácet Úvěr, z níž vychází Pohledávka.

1.6. Úvěrové riziko Společnosti

Existuje riziko Společnosti spočívající v možnosti, že se dostane do platební neschopnosti, a to buď následkem nepříznivého tržního vývoje, nebo chybného rozhodnutí svého managementu. Tato skutečnost může mít následně vliv na schopnost Společnosti dostát svým závazkům plynoucím z Rámcové smlouvy Zonky Rentier a Pohledávek. Z tohoto důvodu by měl Investor zvážit riziko částečné či úplné ztráty své investice v rámci nabývání Pohledávek, protože na základě nabývání Pohledávek vzniká smluvní vztah podle těchto OPR, v němž Společnost zejména uchovává doklady nezbytné k uplatnění Pohledávky. Společnost implementovala řadu procedur, opatření a vnitřních kontrolních mechanismů k zamezení či minimalizaci uvedených rizik a její činnost také podléhá dohledu příslušných orgánů, které mají k takovému dohledu oprávnění.

2. SPECIFICKÉ RIZIKOVÉ FAKTORY TÝKAJÍCÍ SE SPOTŘEBITELSKÝCH ÚVĚRŮ

2.1. Riziko spojené s poskytováním spotřebitelských úvěrů

2.1.1. Spotřebitelské úvěry nejsou zajištěny a není vyžadována žádná garance třetí osoby.

2.1.2. Klient je jako spotřebitel oprávněn spotřebitelský úvěr zcela nebo zčásti splatit kdykoliv po dobu trvání úvěru. V takovém případě má Klient právo na snížení celkových nákladů úvěru o výši úroku a dalších nákladů, které by byl povinen platit v případě, kdy by nedošlo k předčasnému splacení úvěru.

2.1.3. Klient, jako spotřebitel, může od Smlouvy o Úvěru odstoupit bez uvedení důvodů ve lhůtě 14 dnů ode dne jejího uzavření. Případné odstoupení od smlouvy o spotřebitelském úvěru Klientem představuje jednu z alternativ ukončení smluvního úvěrového vztahu Klientem a jako takové může mít negativní vliv na výnosnost Pohledávky, resp. může způsobit Investorovi ztrátu.

2.2. Regulační předpisy a jejich změny ovlivňující podnikání Společnosti

Společnost podléhá rozsáhlé regulaci spotřebitelských úvěrů a platebních služeb. Musí dodržovat pravidla týkající se ochrany spotřebitele, ochrany svěřených peněžních prostředků, informačních povinností a dalších pravidel vytvořených za účelem omezení rizik, kterým činnost Společnosti podléhá. V případě, že by došlo ke změně těchto regulačních předpisů, bude se muset Společnost takové regulaci přizpůsobit. To může negativně ovlivnit výsledky hospodaření Společnosti a její schopnost plnit závazky z Rámcové smlouvy Zonky Rentier a Pohledávek.